

# Avaintietoasiakirja

TT European Opportunities Long/Short Fund ("Rahasto")  
TT International Funds Plc:n ("Yritys") alarahasto  
Class B2

## ➤ Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## ➤ Tuote

|                                               |                                                                |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Nimi:</b>                                  | TT European Opportunities Long/Short Fund ("Rahasto") Class B2 |
| <b>ISIN:</b>                                  | IE00BJ7W3L34                                                   |
| <b>PRIIP-tuotteen kehittäjä:</b>              | TT International Asset Management Ltd                          |
| <b>PRIIP-tuotteen kehittäjän verkkosivut:</b> | info@ttint.com                                                 |
| <b>Puhelin:</b>                               | +44 (0) 20 7509 1000                                           |

Irlannin keskuspankki vastaa TT International Asset Management Ltd:n valvonnasta tähän avaintietoasiakirjaan liittyen.

Tämä PRIIP-tuote on hyväksytty Irlannissa.

Carne Global Fund Managers (Ireland) Limitedille on myönnetty toimilupa Irlannissa, ja sitä valvoo Irlannin keskuspankki.

Avainasiakirjan tiedot ovat paikkansapitäviä 1. tammikuuta 2023.

## ➤ Mikä tämä tuote on?

**Tyyppi:** Tämä rahasto on UCITS-rahasto.

**Kestoaika:** Ei määriteltä kesto.

**Tavoitteet:** Rahaston sijoitustavoitteena on tarjota pitkän aikavälin kasvua pääomalle.

Rahastoa hallinnoidaan aktiivisesti, ja se sijoittaa hajautettuun salkkuun, jossa on sekä pitkiä että synteettisiä lyhyitä positioita pääasiassa osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin, joilla käydään kauppaa pääasiassa Euroopan alueella.

Normaaleissa markkinaolosuhteissa Rahasto sijoittaa pääasiassa osakkeisiin tai osakesidonnaisiin arvopapereihin, mukaan lukien tavalliset osakkeet, etuoikeutetut osakkeet, talletustodistukset, optiot, CFD:t, vaihtosopimukset, warrantit ja vaihtovelkakirjat, mukaan lukien sijoituskelpoista heikommalla velkapaperit (enintään 10 % rahaston nettovarallisuusravasta voidaan sijoittaa sijoituskelpoista heikompiin velkapapereihin).

Enintään 20 % rahaston nettovarallisuusravasta voidaan sijoittaa osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin, jotka on noteerattu maailmanlaajuisesti ja joilla TT International Asset Management Ltd ("salkunhoitaja") uskoo olevan hyvät mahdollisuudet kestäväan kasvuun ja hyvät kasvunäkymät sekä arvoa varojen ja tulojen muodossa rahaston pyrkiessä sijoitustavoitteeseensa.

Rahasto voi ottaa sekä pitkiä että lyhyitä positioita, ja tällaisten positioiden odotetaan olevan nettomääräisesti enintään 60 % pitkiä ja enintään 30 % lyhyitä rahaston nettovarallisuusravasta.

Lyhyitä positioita otetaan futuurien (mukaan lukien indeksifutuurit), optioiden (mukaan lukien osakeoptiot, futuuri-optiot, indeksit ja EFT:t), valuuttakurssien spot- ja termiinisopimusten ja CFD- sekä swap-sopimusten avulla, jotka voivat aiheuttaa riskejä mille tahansa arvopaperityypille, johon rahastolla on lupa sijoittaa.

Rahasto voi positioituaan vivuttamalla luoda vastuita, jotka ylittävät Rahaston nettovarallisuusarvon keskuspankin vaatimusten mukaisesti VaR-menetelmällä laskettuna. Vivutus on investointitekniikka, jolla hankitaan vastuita omaisuuserälle omistamatta sitä kuitenkaan kokonaan. Normaaleissa markkinaolosuhteissa Rahasto aikoo käyttää 80–200 % vivutusta, mutta se voi ajoittain ylittää tai alittaa nämä tasot.

Sijoittajat voivat myydä osuutensa päivinä, jolloin pankit ovat avoinna kaupankäynnille Dublinissa ja Lontoossa.

Rahasto voidaan sulkea koska tahansa osakkeenomistajille annetun ennakkovaroituksen jälkeen.

**Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida:** Rahasto sopii sekä ammattilais- että yksityisasiakkaille, niin kuin ne on määritelty rahoitusvälineiden markkinoista annetussa direktiivissä (Direktiivi 2014/65/EU).

**Säilytysyhteisö:** Rahaston varoja säilytetään säilytysyhteisössä, joka on Northern Trust Fiduciary Services (Ireland) Limited.

**Tuotonjakotapa:** Tuote on kasvuosuusrahasto.

## ➤ Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori



Riski-indikaattorin yhteenveto antaa tietoa tämän tuotteen riskeistä muihin tuotteisiin verrattuna. Se näyttää, miten todennäköisesti tuote menettää rahaa markkinoiden liikkeiden vuoksi tai koska emme kykene maksamaan sijoittajalle.

Rahaston riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 3, joka on keskimatala riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskimatalalle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat epätodennäköisesti kykyymme maksaa sijoittajalle.

**Ota valuuttariski huomioon.** Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Lisätietoa muista tuotteen kannalta merkittävistä riskeistä löytyy tuotteen tarjousesitteestä osoitteessa [www.tiint.com](http://www.tiint.com).

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

### Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Stressinäköymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

| Esimerkkisijoitus EUR 10 000     |                                                                                              | 1 vuosi   | 5 vuotta  |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Vähintään                        | Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. |           |           |
| Stressinäköymä                   | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen                                             | EUR 8 000 | EUR 7 690 |
|                                  | Keskimääräinen tuotto vuosittain                                                             | –19,95 %  | –5,11 %   |
| Epäsuotuisa näköymä <sup>1</sup> | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen                                             | EUR 9 580 | EUR 9 610 |

<sup>1</sup> Tämäntyyppinen näköymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 30.4.2021–30.9.2022

|                                        |                                                  |            |            |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | -4,19 %    | 0,80 %     |
| <b>Kohtuullinen näkymä<sup>2</sup></b> | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen | EUR 10 100 | EUR 11 230 |
|                                        | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | 1,04 %     | 2,34 %     |
| <b>Suotuisa näkymä<sup>3</sup></b>     | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen | EUR 11 780 | EUR 13 660 |
|                                        | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | 17,82 %    | 6,44 %     |

## ➤ Mitä tapahtuu, jos TT International Asset Management Ltd on maksukyvytön?

Mikäli Rahasto tai Yritys tulee maksukyvyttömäksi, ei ole takuita siitä, että Rahasto tai Yritys kykenee suorittamaan vakuudettomien velkojen saatavat kokonaisuudessaan.

## ➤ Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoitussummasta ja tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin

Olettamuksena on, että

- ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto).
- Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkymän mukaisesti.
- EUR 10 000 sijoitettu vuosittain

| <b>Esimerkki sijoituksesta:<br/>EUR 10 000</b> | <b>Eräännytettyessä 1 vuoden<br/>kuluttua</b> | <b>Eräännytettyessä 5 vuoden<br/>kuluttua</b> |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Kokonaiskulut                                  | EUR 357                                       | EUR 1 326                                     |
| Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)                | 3,57 %                                        | 2,31 %                                        |

(\*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa kunakin vuonna sijoitusaikana. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 4,65 % ennen kuluja ja 2,34 % kulujen jälkeen.

### Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa, ja eri kululuokkien merkitykset.

| <b>Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuosittaiseen tuottoon</b> |                                                           | <b>Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen</b>                                                                                                                 |         |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Kertaluonteiset osallistumis- tai irtautumiskulut                    | Osallistumiskulut                                         | 0,40 % summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä.                                                                                | EUR 40  |
|                                                                      | Irtautumiskulut                                           | 1,00 % sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle                                                                                                         | EUR 100 |
| Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain                                   | Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut | 1,48 % sijoituksen arvosta vuosittain Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin.                                                           | EUR 148 |
|                                                                      | Liiketoimikulut                                           | 0,65 % sijoituksen arvosta vuosittain Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä | EUR 65  |

<sup>2</sup> Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 31.10.2012–31.10.2017

<sup>3</sup> Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 30.4.2016–30.4.2021

|                                                        |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                                                        |                                                 | vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |
| Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut | Tulosperusteiset palkkiot ja voitonjako-osuudet | 0,00 % Todellinen summa vaihtelee sen mukaan, kuinka hyvin sijoitus tuottaa. Edellä esitetty kokonaiskuluarvio sisältää viiden viime vuoden keskiarvon. Lisätietoja tulosperusteisista palkkioista löytyy tarjousesitteen kohdasta maksut ja kulut, joka on saatavilla osoitteesta <a href="http://www.ttint.com">www.ttint.com</a> . | EUR 0 |

### ➤ Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

**Suositteltu sijoitusaika: 5 vuotta.**

Rahasto on suunniteltu keskipitkän tai pitkän aikavälin sijoittamiseen, ja suosittelemme, että sijoitusaika olisi vähintään 5 vuotta.

Sijoittaja voi pyytää saamaan osan rahoistaan tai kaikki rahansa pois koska tahansa. Sijoittaja voi tavallisesti tehdä alarahaston osuuksien osto- tai myyntipyyntöjä minä tahansa pankkipäivänä, kuten Rahaston tarjousesitteessä kerrotaan.

Jos sijoittaja päättää irtautua aikaisessa vaiheessa, se lisää matalampien tuottojen tai tappioiden riskiä.

### ➤ Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Jos sijoittaja haluaa tehdä valituksen tuotteesta, PRIIP-tuotteen kehittäjän tai neuvonantajansa toiminnasta tai tuotteen myymisestä, voi valituksen esittää seuraavin tavoin:

- i. Sähköpostitse: [ttcomplianceteam@ttint.com](mailto:ttcomplianceteam@ttint.com)
- ii. Postitse: TT Compliance, TT International, 62 Threadneedle Street, London, EC3N 4AL, Great Britain

### ➤ Muut olennaiset tiedot

Lisätietoja: Kopiot perustamiskirjasta, tarjousesitteestä, avaintietoasiakirjoista sekä määräaikauskatsauksista ja tilinpäätöksistä, kun niitä julkaistaan, on saatavilla pyynnöstä veloituksetta Yritykseltä tai salkunhoitajalta. Lisäksi ne ovat saatavilla osoitteesta [www.ttint.com](http://www.ttint.com).

Aikaisempi tuottokehitys ja aikaisemmat tuottonäkymät: Yksityiskohdat aikaisemmasta tuottokehityksestä ovat saatavilla osoitteesta [www.ttint.com](http://www.ttint.com). Aikaisemmat tuottonäkymät ovat saatavilla osoitteesta [www.ttint.com](http://www.ttint.com).